

Hameau de SABO 34220 COURNIOU. Maison 80 m² - petit jardin.
Cuisine encastrée salle de séjour (canapé convertible) 2 chambres – salle de bain - Tout confort.
A louer : au week-end 92 €- à la semaine 380 € (Tarif soumis à révision, consulter les propriétaires)
Toutes charges comprises.
Monsieur ANDRIEU Michel
Route de Marthomis
34220 SAINT-PONS DE THOMIERES
Tél – Fax : 04.67.97.15.61 Portable : 06.10.38.07.77
E-mail : Ebenisterie.Andrieu@wanadoo.fr

CONDITIONS GENERALES

UTILISATION DES LIEUX :

Le locataire devra assurer le caractère paisible de la location et en faire usage conformément à la destination des lieux. Il s'engage à rendre le gîte aussi propre qu'il l'aura trouvé à son arrivée. La location conclue entre les parties ne peut bénéficier, même partiellement, à des tiers, sauf accord écrit du propriétaire. Un inventaire sera effectué au début et à la fin de la période de location.

NOMBRE DE LOCATAIRES :

La maison est prévue pour 6 personnes, 2 personnes supplémentaires seront éventuellement acceptées avec accord du propriétaire pour une nuit. Pour un séjour plus long, il sera demandé 15,24 € jour et par personne.

PAIEMENT :

La réservation est effective dès réception par le propriétaire d'un acompte de 25 % et d'un exemplaire du contrat signé avant la date limite indiquée. Le solde de la location sera versé à l'arrivée, ainsi qu'un chèque caution d'un montant de 300 € (chèque qui sera rendu le jour du départ). Le locataire doit être couvert par un contrat d'assurance responsabilité civile pour d'éventuelles détériorations. Nous l'invitons à respecter et à faire respecter ce lieu de vie et de détente.

CONDITIONS D'ANNULATION :

Toute annulation doit être notifiée par lettre recommandée. Si le retrait d'inscription intervient à moins d'un mois avant la date de location, l'acompte reste acquis au propriétaire.

INTERRUPTION DE SEJOUR :

En cas d'interruption du séjour par le locataire, le montant total de la location reste acquis au propriétaire.

LITIGES :

En cas de litiges, seul le tribunal du lieu de juridiction de la location sera compétent.

CONTRAT DE LOCATION D'UN GITE

Madame, Monsieur,

J'ai le plaisir de vous proposer la réservation de mon gîte rural.

Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer un exemplaire de ce contrat revêtu de votre accord accompagné d'un chèque bancaire ou postal représentant l'acompte.

En vous souhaitant d'excellentes vacances dans notre région, je vous adresse mes sincères salutations.

PROPRIETAIRE :

Monsieur ANDRIEU Michel
Route de Marthonis
34220 SAINT-PONS DE THOMIERES
Tél - Fax : 04.67.97.15.61
E-mail Ebenisterie.Andrieu@wanadoo.fr

LOCATAIRE :

Mme.M.
Adresse :
.....
.....

Adresse du Gîte :

Chez Monsieur ANDRIEU Michel
SABO 34220 COURNIOU

COMPOSITION DE LA FAMILLE :

Adultes :

Enfants : Age :

Chiens : OUI – NON – Nombre :

DUREE DE LA LOCATION SAISONNIERE :

Du 16 h au 10h

PRIX DU SEJOUR :

€

CAUTION :

300 €le jour de l'arrivée (sera rendu le jour du départ, si aucun dégât n'est constaté)

Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le :

- Un exemplaire du présent contrat daté et signé, le deuxième exemplaire est à conserver.
- Un acompte de 25% de la location soit €à régler par chèque bancaire ou postal libellé à mon ordre.

Au-delà de cette date, cette proposition de location sera annulée, et je disposerai du gîte à ma convenance.

- SOLDE d'un montant de.....€à verser à l'arrivée dans le gîte.

PRESTATION SUPPLEMENTAIRES :

- Supplément par personne au-delà de sa capacité soit 6 personnes : 15,24€/ personne / jour

Fait à Saint-Pons de Thomières le

A

, le

Le Propriétaire

Le Locataire